Приложение №1 к постановлению администрации

Лесогорского муниципального образования

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Перечень объектов, в отношении которого планируется заключение концессионного соглашения**

**ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта по правоустанавливающему документу | Адрес (местоположение) | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего право собственности на объект | Кадастровый номер | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. | Технические характеристики | Износ, % |
| 1 | Сети теплоснабжения (Лесогорск) | Иркутская область, Чунский район, р.п.Лесогорск | Собственность Лесогорского муниципального образования, рег. № 38:21:000000:1696-38/125/2020-3 от 03.08.2020 | 38:21:000000:1696 | 2000 | 2 395 000,00 | н/д | 8658м, СПИ 30 лет, срок фактического использования 21 год | 70 |
| 2 | Сети теплоснабжения (мкр. ПМК) | Иркутская область, Чунский район, р.п.Лесогорск | Собственность Лесогорского муниципального образования, рег. № 38:21:020108:588-38/116/2020-3 от 06.08.2020 | 38:21:020108:588 | 1975 | 0 | 5477м | 100 |
| 3 | Сети теплоснабжения (мкр. РЭС) | Иркутская область, Чунский район, р.п.Лесогорск | Собственность Лесогорского муниципального образования, рег. № 38:21:020111:1373-38/124/2020-3 от 06.08.2020 | 38:21:020111:1373 | 1976 | 0 | 928м | 100 |
| 4 | Здание (котельная) | Иркутская область, Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | Собственность Лесогорского муниципального образования, рег. № 38-38/003-38/010/017/2016-2326/2 от 31.08.2016 | 38:21:020112:359 | 20.04.2012 | 5 000 000 | 3513888,77 | Установленная мощность котельной составляет 16,8 Гкал/ч. Основным оборудованием котельной являются котлоагрегаты ДКВр-10–13–3 шт., производительностью 5,6 Гкал/ч каждый. Теплофикационное оборудование введено в эксплуатацию в 2006 году с переводом котельной с парового режима на водогрейный, последний капитальный ремонт трубной части и обмуровки котлоагрегата №2 проводился в 2014г; котлоагрегата №3 в 2019г; котлоагрегата №4 в 2018г | 30 |
| 4.1. | Движимое имущество в составе здания котельной: | | | | | | | | |
| 1 | Насосы котлового контура Д-200-36;3шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  | 2006 | 242 045,00 | н/д | Срок службы 30 лет, фактически служба 15 лет | 50 |
| 2 | Топка котла ПТЛ-РПК-2,66\*3,66;3шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п. Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 1 648 567,00 | 00,00 |  | 100 |
| 3 | Теплообменник пластинчатый разборный марки ТИ34-285; 1шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  | 2017 | 327 500 | н/д | Срок службы 9 лет, фактически служба 4 года | 44 |
| 4 | Насос сетевой 1Д-630-90А; 2 шт | Иркутская область ,Чунский район ,р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  | 2006 | 325 988 | н/д | Срок службы 30 лет, фактически служба 15 лет | 50 |
| 5 | Насос подпитки КМ100-80-160А;2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 38 583,00 | 00,00 |  | 100 |
| 6 | Насос исходной воды К-100-80-160А;2шт | Иркутская область ,Чунский район ,р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 38 583,00 | 00,00 |  | 100 |
| 7 | Система дозирования «Комплексон»;1шт | Иркутская область ,Чунский район ,р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 332 973,00 | 00,00 |  | 100 |
| 8 | Дымосос ДН11,2/1500; 2 шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 96 710,00 | 00,00 |  | 100 |
| 9 | Циклон батарейный БЦ-2,5\*(3+2); 3шт | Иркутская область ,Чунский район ,р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 1 432 018,00 | 00,00 |  | 100 |
| 10 | Дутьевые вентиляторы ВДН-9; 3 шт; Вентиляторы острого дутья ВР 280-46; 3шт | Иркутская область ,Чунский район ,р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 304 216,00 | 00,00 |  | 100 |
| 11 | Баки аккумуляторные V=75м3;2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 135 259,00 | 00,00 |  | 100 |
| 12 | Труба дымовая; 2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  | 1986 | 1 205 790,5 | 00,00 | Сталь, h=35 м, D=960 мм  Срок службы 25 лет, фактически служба 35 лет | 100 |
| 1986, К. р трубы 2019 | 1 205 790,5 | н/д | Сталь, h=35 м, D=1420 мм.  Срок службы 25 лет, фактически служба 2 года | 8 |
| 13 | Котел ДКВР-10-13; 3шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  | 1986, к.р. 2014 | 215 377,00 | н/д | Год ввода в эксплуатацию 2006г; фактическая служба 15 лет | 60 |
| 1986, к.р. 2019 | 215 377,00 |
| 1986, к.р. 2018 | 215 377,00 |
| 14 | Конвейер ленточный ширина 500мм, производительность 5до 30т/час; длина общая 96,4м;1 шт. | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 2 025 718,00 | 00,00 |  | 100 |
| 15 | Установка скребковая шлак золоудаления УШС; 2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 2 605 696,00 | 00,00 |  | 100 |
| 16 | Транспортер удаления золыРТ-130;1шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 798 701,00 | 00,00 |  | 100 |
| 17 | Карман всасывающий дымососа ДН-11,2; 3шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 64 793,00 | 00,00 |  | 100 |
| 18 | Карман всасывающий вентилятора ВДН-9; 3шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 15 291,00 | 00,00 |  | 100 |
| 19 | Шкаф распределительный ПР 8503-2004-2У ;1шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 22 904,00 | 00,00 |  | 100 |
| 20 | Вводно распределительное устройство ВРУ-1-13-20;2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 38630,00 | 00,00 |  | 100 |
| 21 | Устройство комплектное РУСМ-5431-2474У;8шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 44 081,00 | 00,00 |  | 100 |
| 22 | Шкаф управления сетевых насосов;3шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 68 713,00 | 00,00 |  | 100 |
| 23 | Шкаф управления котлов; 3шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 68 713,00 | 00,00 |  | 100 |
| 24 | Шкаф КИПиА; 1шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 19 316,00 | 00,00 |  | 100 |
| 25 | Прибор приемно-пожарной сигнализации «Сигнал ВК-4»;1шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 6 128,00 | 00,00 |  | 100 |
| 26 | Оповещатель звуковой 12в Лигард; 2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 685,00 | 00,00 |  | 100 |
| 27 | Прибор охранно-пожарной сигнализации «Искробезопасная цепь» УПКОП 135-1;1шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 1 273,00 | 00,00 |  | 100 |
| 28 | Трансформатор ТМ630; 2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 433 734,00 | 00,00 |  | 100 |
| 29 | Панель ЩО-70-1-44(вводная); 2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 186 558,00 | 00,00 |  | 100 |
| 30 | Панель ЩО-70-1-03(линейная);2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 48 003,00 | 00,00 |  | 100 |
| 31 | Панель секционная ЩО 070-1-71; 1шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 12 302,00 | 00,00 |  | 100 |
| 32 | КСО-366-12У-3; 2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 47151,00 | 00,00 |  | 100 |
| 33 | КСО-366-3Н-400У-3(ввод); 2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 43 474,00 | 00,00 |  | 100 |
| 34 | КСО-366-3Н-400У-К3 (транс); 2шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  |  | 43 474,00 | 00,00 |  | 100 |
| 35 | Насосный агрегат 1Д320-50 с эл/двигателем 75/1500 | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  | 2019 | 222 500,00 | н\д | Срок службы 20 лет, фактически служба 2 года | 10 |
| 36 | Дымосос ДН-11,2 лев. вр. (5,6/1500) | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  | 2019 | 215 000,00 | 00,00 |  | 100 |
| 37 | Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН№41-1шт | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В | - |  | 2019 | 604062,3 | н\д | Срок службы 6 лет, фактически служба 2 года | 33 |
| 38 | Теплообменник Р-035-98-36-2-01 | Иркутская область ,Чунский район, р.п.Лесогорск, ул. Ленина 2В |  |  | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |

**ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта по правоустанавливающему документу | Адрес (местоположение) | Вид, номер, дата государственной регистрации  права | Кадастровый номер | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. | Технические характеристики | Износ, % |
| 1. | Скважина №12 артезианская | Российская Федерация, Иркутская область, Чунский район, р. п. Лесогорск, ул. Озерная д. 10Д/1 | Собственность Лесогорского муниципального образования,  № 38:21:020108:337-38/120/2022-3 от 17.02.2022 | 38:21:020108:337 | 1985 | 0 | 0 | Скважина пробурена 159 мм трубой, на глубину 72 метра. Оснащена водонапорной башней, глубинным насосом ЭЦВ 6-10-140, сетевым насосом ЛМ 50-16/12,5-С-УХЛ4, трубопроводом и арматурой | 80 |
| 2. | Башня водонапорная | Российская Федерация, Иркутская область, Чунский район, р. п. Лесогорск, ул. Спортивная,10/Б | Собственность Лесогорского муниципального образования,  № 38:21:020108:0:12 от 21.02.2008 | - | 1986 | 0 | 0 | Построена на ленточном фундаменте. Стены из бруса 180х180, стропильная система крыши выполнена из досок, кровля – шифер. Оснащена скважиной, глубинным насосом ЭЦВ 6-10-140, сетевым насосом ЛМ 50-16/12,5-С-УХЛ4, трубопроводом и арматурой | 70 |
| 3. | Сети водоснабжения (мкр ПМК) | Российская Федерация, Иркутская область, Чунский район, р. п. Лесогорск (Микрорайон ПМК) | Собственность Лесогорского муниципального образования  38:21:020108:603-38/120/2022-3  17.02.2022 | 38:21:020108:603 | 1972 | 1 | 1 | Протяженность 2 740 м, Ду 20 - 225, Ду 25 -110, Ду 50 - 1645, Ду 76 - 179, Ду 108 – 545. | 16-80 |